

BUKNARI

By LISI DEVELOPMENT



О КОМПАНИИ LISI DEVELOPMENT

С 2010 года Lisi Development прокладывает путь в будущее грузинской недвижимости, став первым застройщиком, который объединил устойчивость, инновации и заботу о человеке в каждой детали своих проектов.



МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРИЗНАНИЕ И НАГРАДЫ

FIABCI WORLD PRIX D'EXCELLENCE AWARDS 2024

Серебряный призёр в номинации Мастер План

INTERNATIONAL PROPERTY AWARDS, 2019-2025

Лучший застройщик в категориях многофункциональной и жилой недвижимости.



ФИНАНСОВАЯ ПРОЗРАЧНОСТЬ И ДОВЕРИЕ

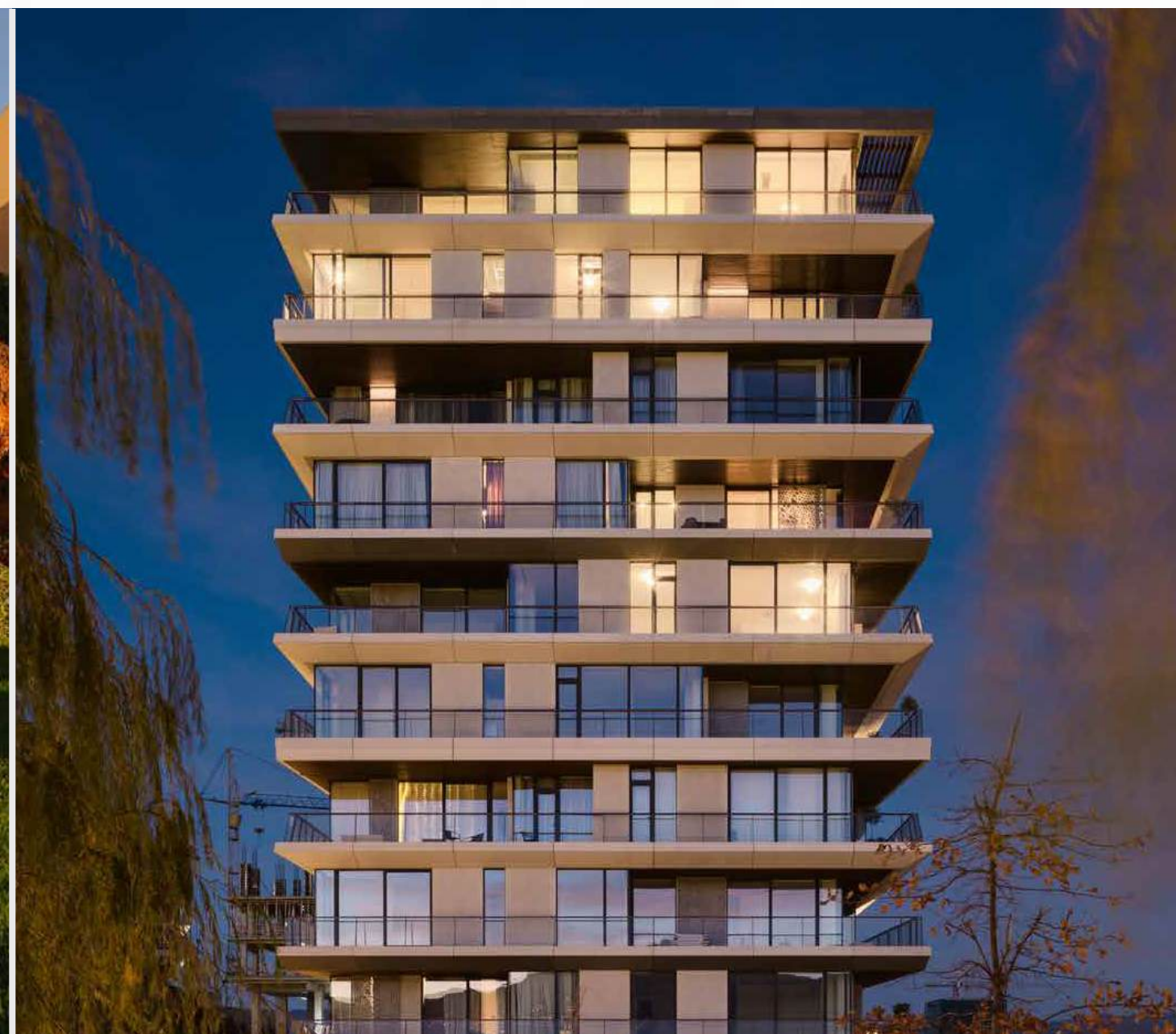
- Первая грузинская компания в сфере недвижимости, получившая международный кредитный рейтинг
- Признана за высокий уровень прозрачности и корпоративной ответственности
- Стабильные финансовые показатели и надежный долгосрочный рост для инвесторов

ПРОЕКТЫ LISI DEVELOPMENT



LISI GREEN *town*

Новаторский эко-городок у озера Лиси, раскинувшийся на 65 гектарах живописной природы. Три жилых квартала с полноценной инфраструктурой сливаются здесь в гармоничное пространство, где 80% земли отданы зелени, свету и жизни в сообществе, а лишь 20% — архитектуре, подчеркивающей уважение к окружающей среде.



LISI GREEN *tower*

Элегантная башня из стекла и света — 10-этажный шедевр от архитекторов UNStudio. Панорамные виды, охватывающие город и природу, и умный дизайн, где каждая деталь продумана для гармонии, уюта и вдохновения.



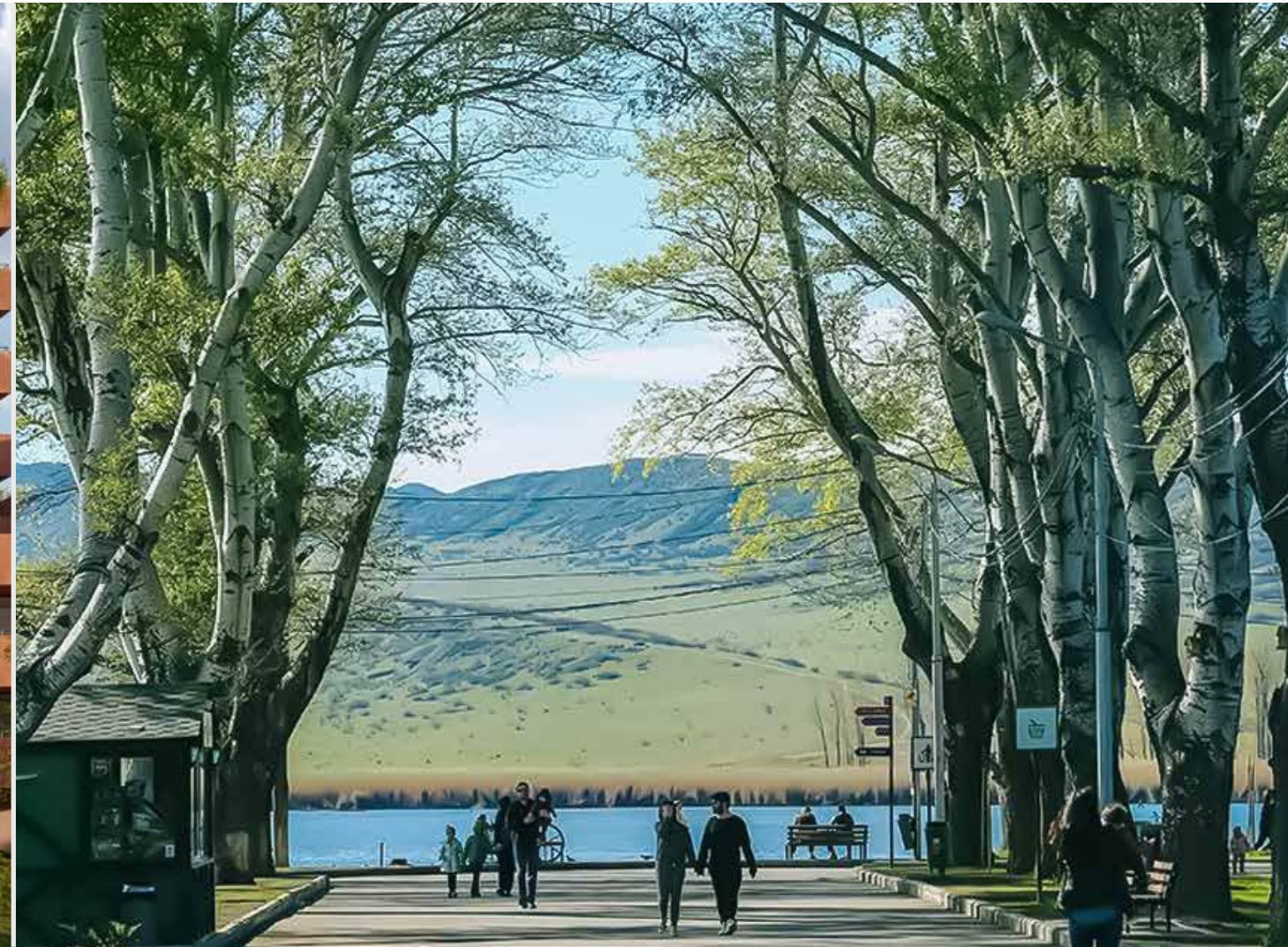
LISI GARDEN *house*

Удостоенное множества наград здание с каскадными садовыми террасами, предлагающее модульное и энергоэффективное жилье в скульптурной форме



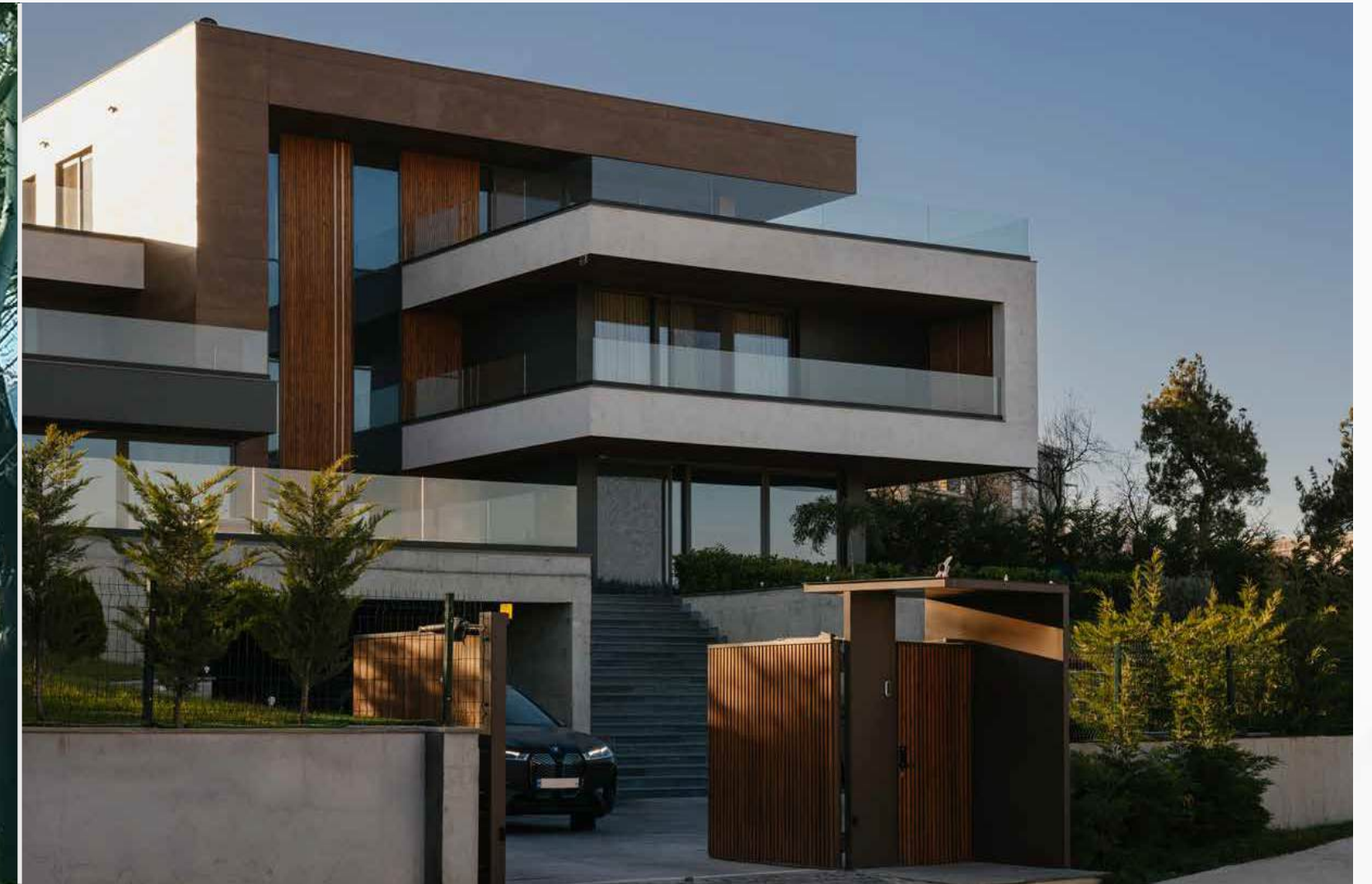
RICARDO BOFILL'S *house*

Выдающийся архитектурный шедевр — единственный проект в Грузии, лично задуманный легендарным Рикардо Бофиллом при жизни. Здесь скульптурные формы встречаются с естественным светом, а вечная средиземноморская элегантность пронизывает каждый штрих — как архитектурное признание в любви к красоте, свету и времени.



LISI *lake*

Одна из крупнейших зон отдыха Тбилиси озеро Лиси предлагает 3-километровую вело- и пешеходную дорожку, восстановленные исторические серные бани, спортивные площадки и семейные зоны отдыха. Всё это создано компанией Lisi для тех, кто ценит активную, здоровую жизнь в гармонии с природой.



LISI GREEN TOWN *villas*

Коллекция уединенных вилл с низкой плотностью застройки, утопающих в зелени. Простор, тишина и приватность создают атмосферу, где каждый день наполнен покоем, комфортом и ощущением принадлежности к заботливому сообществу.

ВУКНАРИ - ПРОЕКТ В ПРОЦЕССЕ РЕАЛИЗАЦИИ...

Роскошный прибрежный комплекс на берегу Чёрного моря, где встречаются волны, лес и горы.

900 метров уединённого пляжа, панорамные виды и архитектура, вписанная в природный ландшафт — всё это создаёт пространство для жизни в гармонии, роскоши и вдохновении.

Партнёрство



RICARDO BOFILL
TALLER DE ARQUITECTURA

WATG

UNS
UNITED
NETWORK
STUDIO



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

KCAP
KCAP Architects&Planners

felixx



15 лет ————— проверенного опыта в девелопменте

97% ————— реализованных жилых единиц успешно проданы

150 000 m² ————— построенной жилой площади

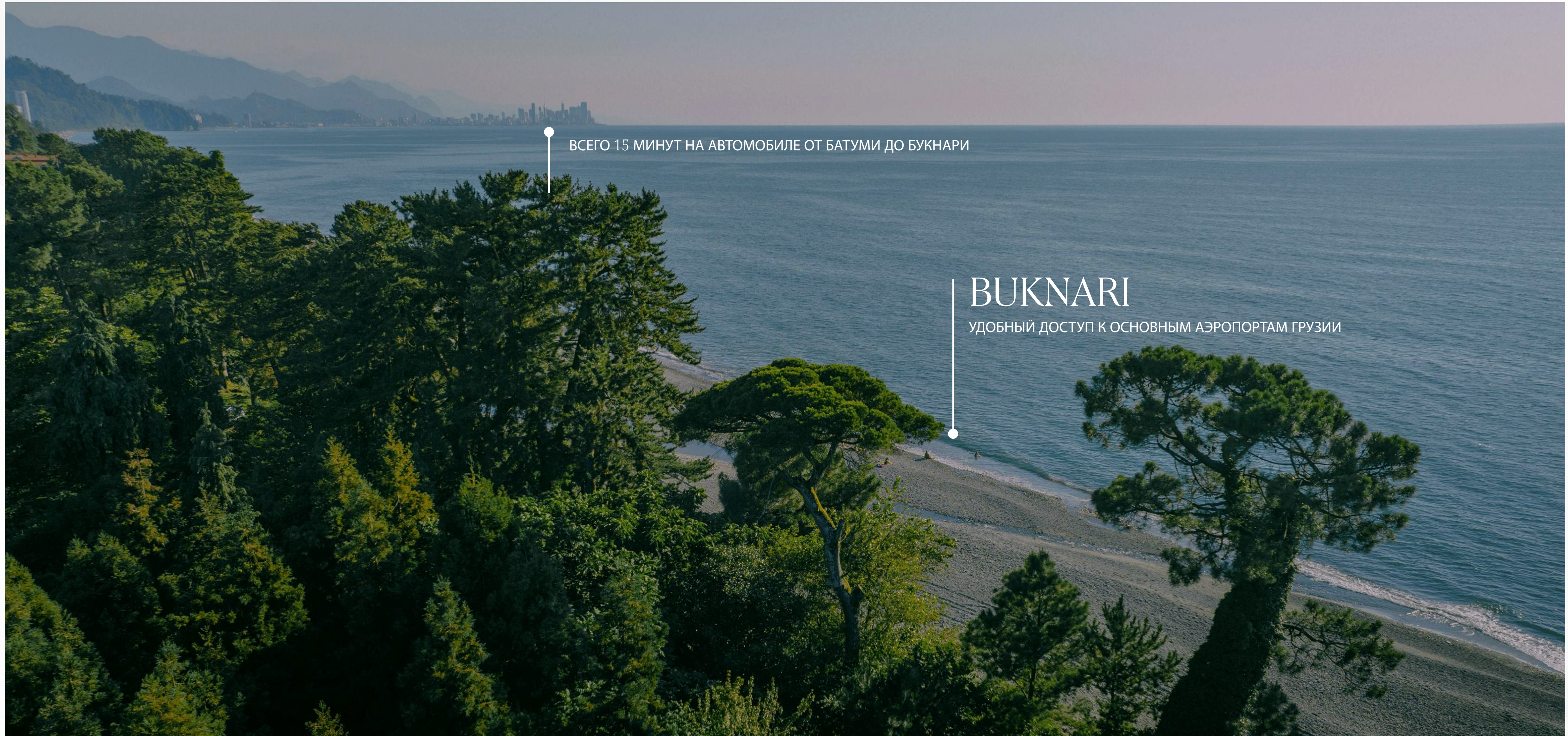
\$180 миллионов ————— общий объем полученной выручки

340 гектаров ————— собственной земли у озера Лиси, Тбилиси

БУКНАРИ РЕЗОРТ

Каждый квадратный метр хранит в себе эмоцию,
Каждый вид — живое произведение искусства,
меняющееся с каждым мгновением.

ЛОКАЦИЯ: ПРИМОРСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ПРЕМИУМ-КЛАССА | БАТУМИ



ВСЕГО 15 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ ОТ БАТУМИ ДО БУКНАРИ

БУКНАРИ

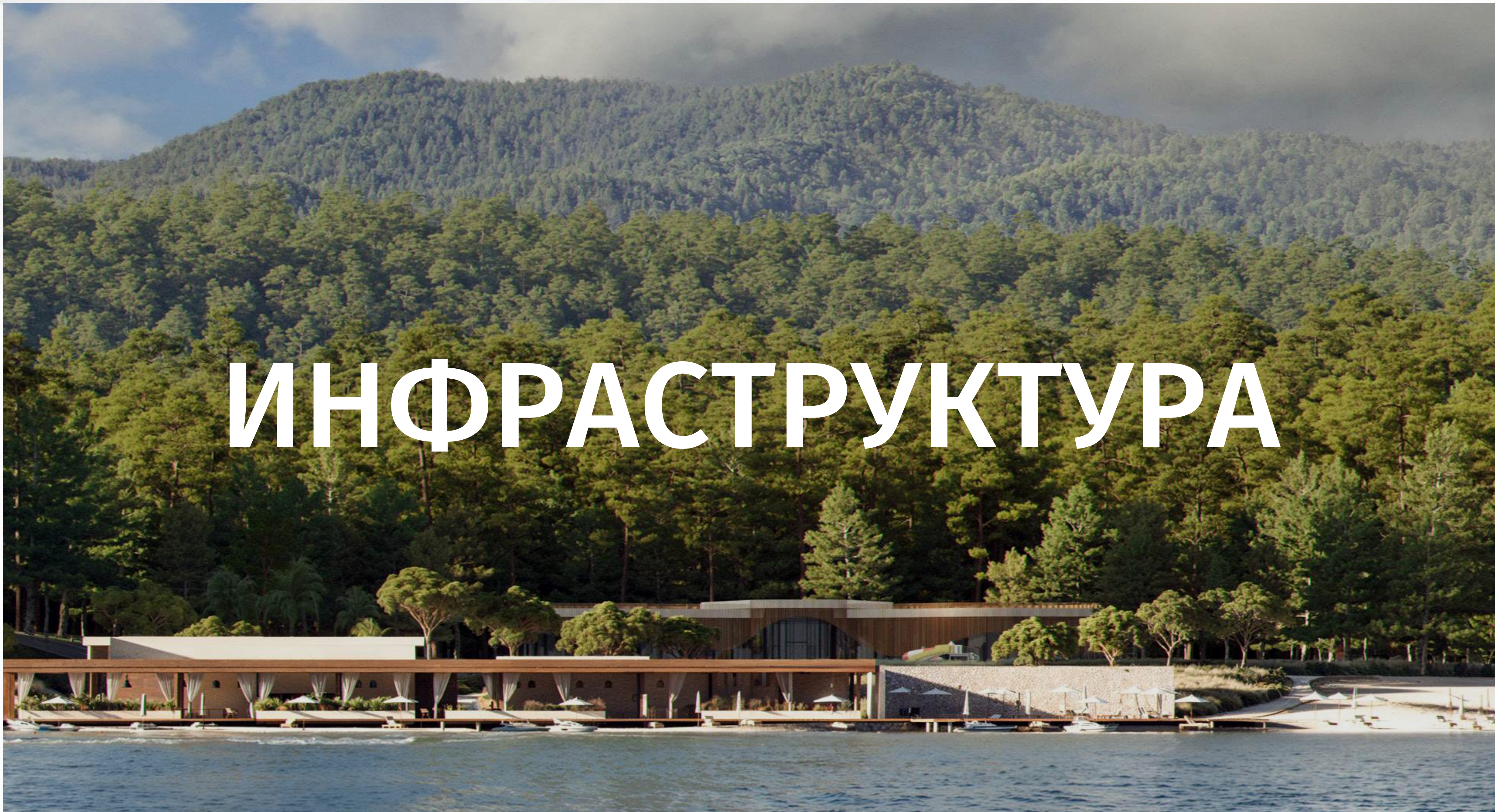
УДОБНЫЙ ДОСТУП К ОСНОВНЫМ АЭРОПОРТАМ ГРУЗИИ

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ МАСТЕР-ПЛАН РЕЗОРТА





ИНФРАСТРУКТУРА



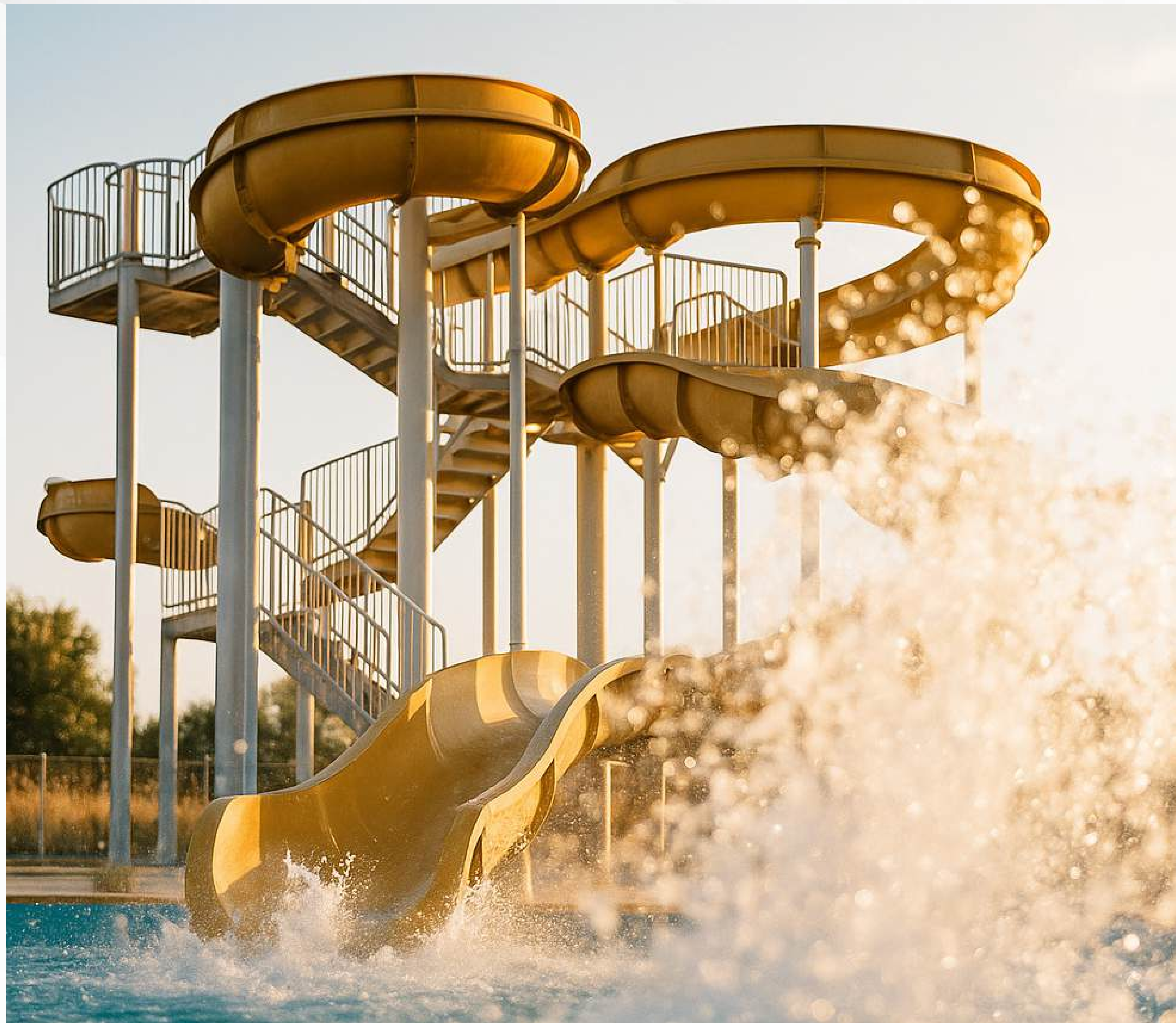


ЯХТ-КЛУБ И МАРИНА

ПЛЯЖНЫЙ КЛУБ



АКВАПАРК



ЗАКРЫТЫЙ БАССЕЙН



ПАДЕЛ-КОРТЫ



РЕСТОРАНЫ АВТОРСКОЙ И ИЗЫСКАННОЙ КУХНИ



ПАРКОВОЧНЫЕ ЗОНЫ



СПА-ПРОСТРАНСТВО

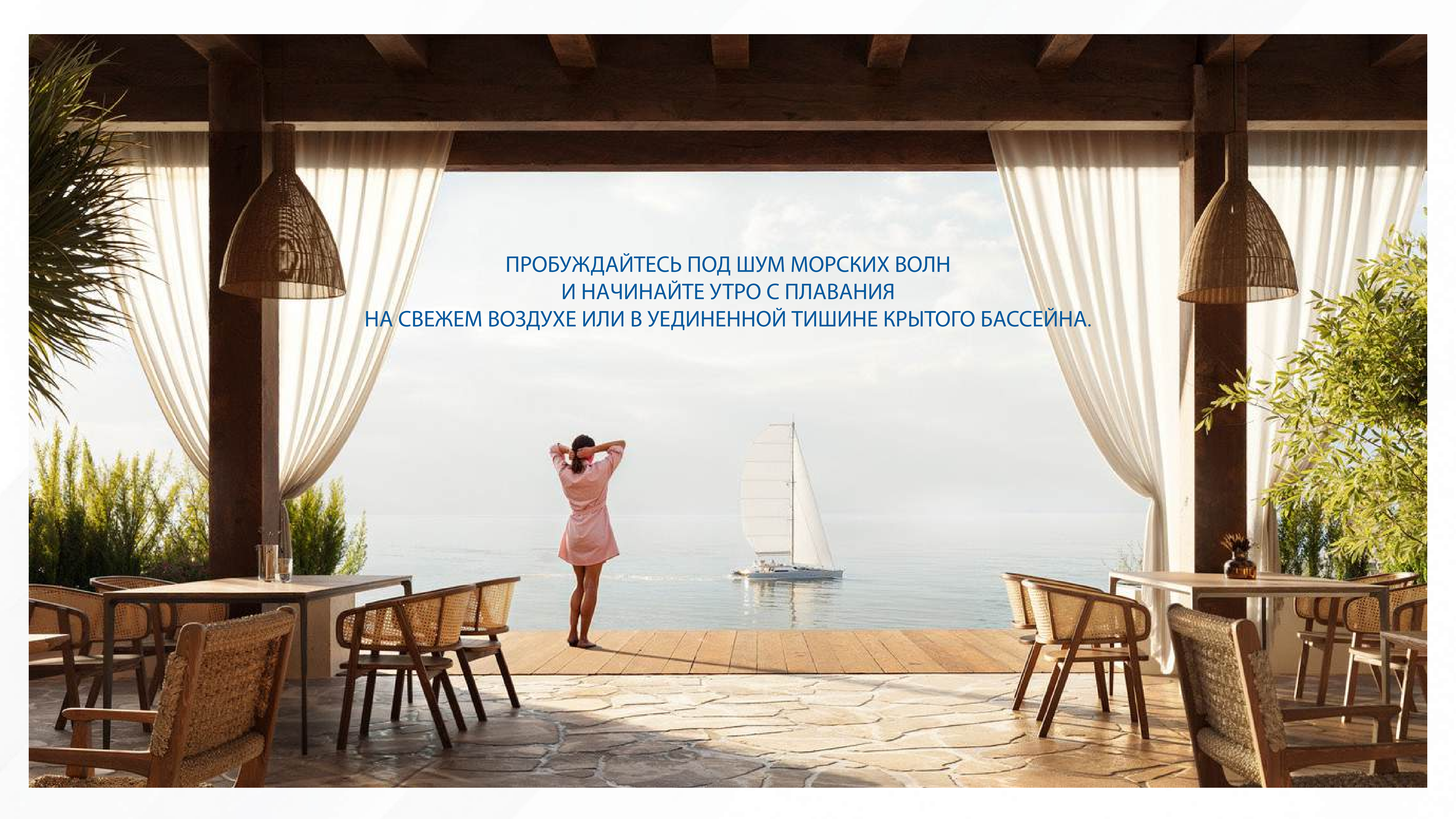


ФИТНЕС-ЦЕНТР

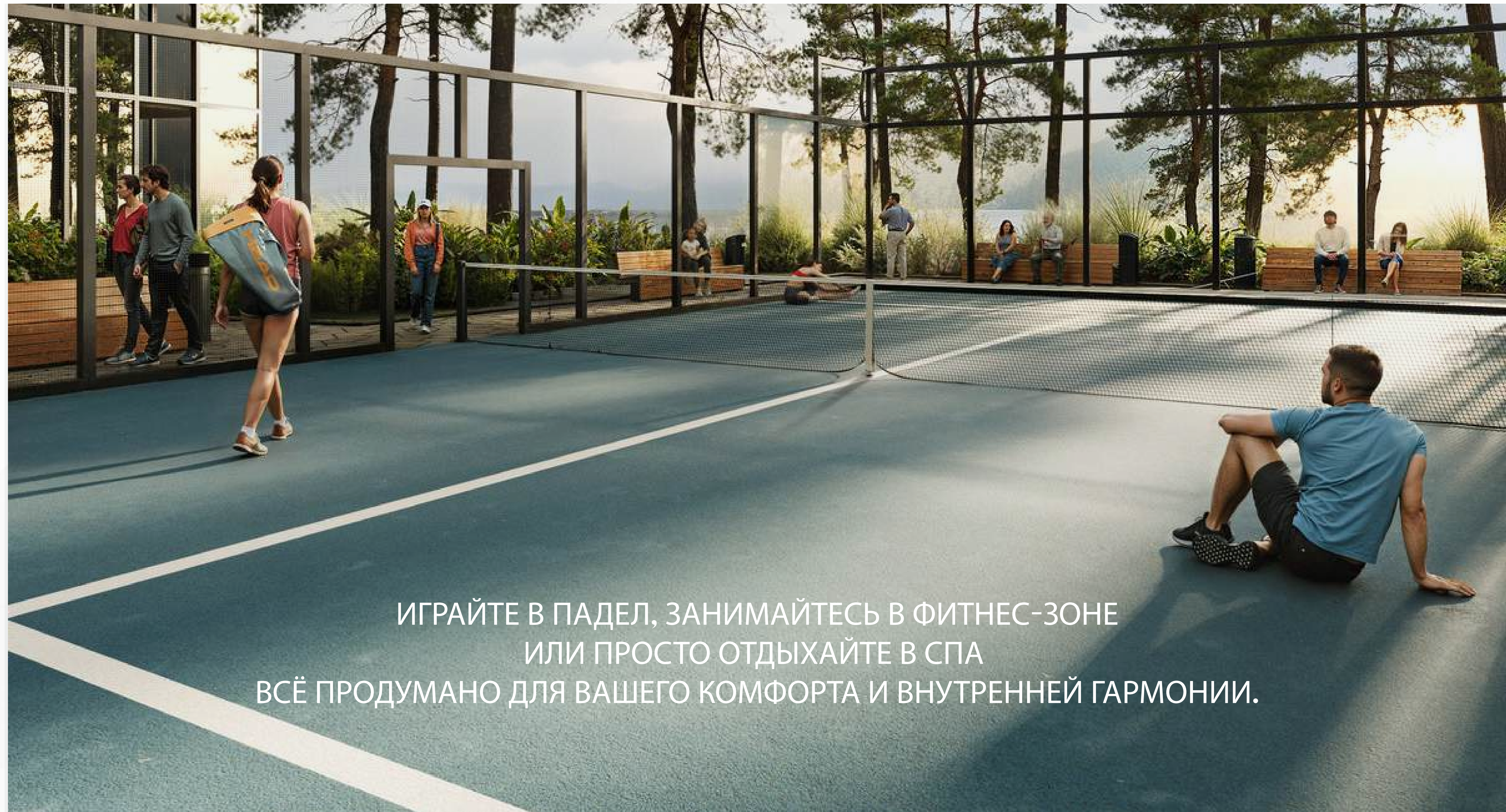




СУПЕРМАРКЕТЫ И АПТЕКА



ПРОБУЖДАЙТЕСЬ ПОД ШУМ МОРСКИХ ВОЛН
И НАЧИНАЙТЕ УТРО С ПЛАВАНИЯ
НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ ИЛИ В УЕДИНЕННОЙ ТИШИНЕ КРЫТОГО БАССЕЙНА.



ИГРАЙТЕ В ПАДЕЛ, ЗАНИМАЙТЕСЬ В ФИТНЕС-ЗОНЕ
ИЛИ ПРОСТО ОТДЫХАЙТЕ В СПА
ВСЁ ПРОДУМАНО ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА И ВНУТРЕННЕЙ ГАРМОНИИ.

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ КОКТЕЙЛЯМИ В БИЧ-КЛУБЕ,
ПОКА ДЕТИ С УДОВОЛЬСТВИЕМ ИГРАЮТ В АКВАПАРКЕ
ИДЕАЛЬНЫЙ ДЕНЬ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ.



ЗАВЕРШИТЕ ДЕНЬ ИЗЫСКАННЫМ УЖИНОМ НА ФОНЕ ОГЕННОГО ЗАКАТА
А НАУТРО НАЧНИТЕ ВСЁ ЗАНОВО — ЛЕГКО И БЕЗМЯТЕЖНО.



ВАШ ПУТЬ К СОБСТВЕННОСТИ

Предложение 1

Первоначальный взнос:
20%

Рассрочка доступна до
конца 2027 года

Оплата в криптовалюте

Мы принимаем USDT и Bitcoin
Быстро, прозрачно и доступно
по всему миру
Без дополнительных комиссий

БЛОК Б

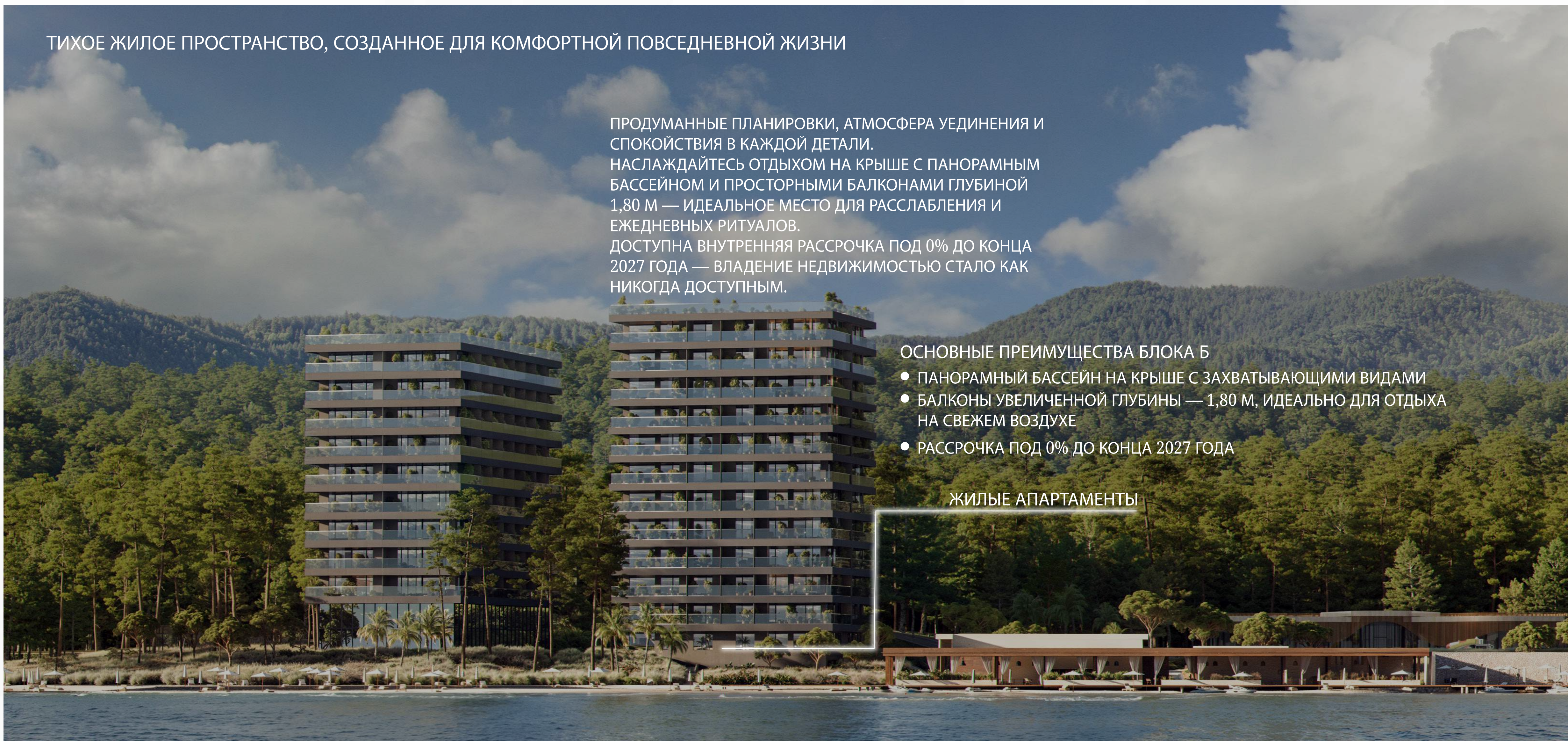
ТИХОЕ ЖИЛОЕ ПРОСТРАНСТВО, СОЗДАННОЕ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ

ПРОДУМАННЫЕ ПЛАНИРОВКИ, АТМОСФЕРА УЕДИНЕНИЯ И СПОКОЙСТВИЯ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ.
НАСЛАЖДАЙТЕСЬ ОТДЫХОМ НА КРЫШЕ С ПАНОРАМНЫМ БАССЕЙНОМ И ПРОСТОРНЫМИ БАЛКОНАМИ ГЛУБИНОЙ 1,80 М — ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ РАССЛАБЛЕНИЯ И ЕЖЕДНЕВНЫХ РИТУАЛОВ.
ДОСТУПНА ВНУТРЕННЯЯ РАССРОЧКА ПОД 0% ДО КОНЦА 2027 ГОДА — ВЛАДЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ СТАЛО КАК НИКОГДА ДОСТУПНЫМ.

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА БЛОКА Б

- ПАНОРАМНЫЙ БАССЕЙН НА КРЫШЕ С ЗАХВАТЫВАЮЩИМИ ВИДАМИ
- БАЛКОНЫ УВЕЛИЧЕННОЙ ГЛУБИНЫ — 1,80 М, ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ОТДЫХА НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ
- РАССРОЧКА ПОД 0% ДО КОНЦА 2027 ГОДА

ЖИЛЫЕ АПАРТАМЕНТЫ





ТИПЫ АПАРТАМЕНТА

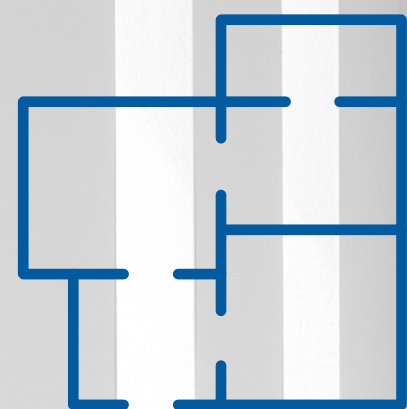
25.5 M² - 56.6 M²







Состояние отделки



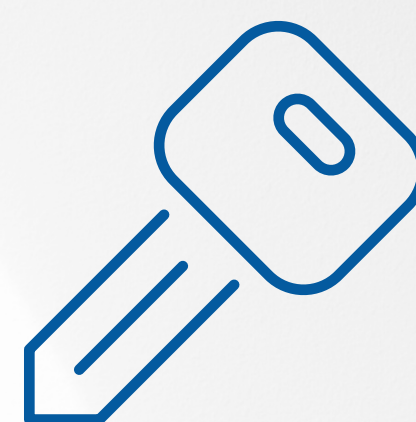
БЕЛЫЙ КАРКАС

Чистовая отделка — готова отразить ваш уникальный стиль



КОМФОРТ +

Продуманные интерьеры с элегантной кухней, выполненной на заказ — максимум комфорта с первых дней проживания



ПОД КЛЮЧ

Полностью меблированное жилье с изысканной отделкой, тщательно подобранной мебелью и современной бытовой техникой — готово к заселению, легко и без лишних забот











