ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება:**ბ14. 142434117**

თარიღი:**06/12/2024**

განცხადების ნომერი: 1424338465-06
განცხადების თარიღი: 03/12/2024

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

- საკადასტრო კოდი :05. 32. 13. 537
- მისამართი :ქალაქი ბათუმი , შესახვევი ანგისა ჩიხი N73; N75, N75ა; N75ბ; ჰელიმიშის ქუჩა, N70

განმცხადებელი-დამკვეთი :კობა ჭაღალიძე
პირადი ნომერი :61010015407
მისამართი :შუახევი ს. ჭვანა

ნომენკლატურა :სამართლებრივი საკითხები / ცვლილება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

სამართლებრივი აქტის რეკვიზიტები

- სამართლებრივი აქტის ნომერი :ბ14. 142421554
- სამართლებრივი აქტის თარიღი :2024-08-02 00:00:00. 0

ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში

ცვლილების შეტანის შესახებ

საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი’’-ს, ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ’’ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 3 მაისის N255 დადგენილების, ,,ტერიტორიების გამოყენების და განაშენიანების რეგულირების ძირითადი დებულებების შესახებ’’ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 03 ივნისის N261 დადგენილების და საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად:

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. შევიდეს ცვლილება ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბ14.142421554 - :02/08/2024 ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტებში და ქ. ბათუმში, ქალაქ ბათუმში, ანგისა ჩიხი, №73-75- 75ა-75ბ/ ჰელიმიშის ქ. №70-ში მდებარე 5952.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის საკადასტრო კოდი: №05.32.13.537)) საშუალო ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის (IV კლასის შენობა) მიზნით მშენებლობის ნებართვის ახალ დამკვეთად, შპს „ანგისა ბლექ სი კონსტრაქშენი“-ს (ს/კ 445714549) ნაცვლად განისაზღვროს შპს "ოქტო არტჰაუსი" (სნ 405665285).

2. განემარტოს ნებართვის მფლობელს შპს "ოქტო არტჰაუსი" (სნ 40566 285) რომ წინამდებარე ბრძანება წარმოადგენს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის ბ14. 142421554 - :02/08/2024 გადაწყვეტილების განუყოფელ ნაწილს და მისი მოთხოვნები სრულად ვრცელდება სამშენებლო დოკუმენტის ახალ მფლობელზე

3. წინამდებარე ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის. ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

4. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე

არჩილ ჩიქოვანი

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

Перевод с грузинского на русский язык

Государственный герб Грузии
Герб города Батуми
Мэр муниципалитета города Батуми

QR код
Приказ: Б 14. 142434117
Дата: 06/12/2024

Номер заявления: 1424338465-06
Дата заявления: 03/12/2024

Земельный участок(участки)/объект (объекты)

Кадастровый код: 05.32.13.537
Адрес: город Батуми, переулок Ангийский тупик N73; N75, N75A; N75Б; улица Хелимиши №70

Заявитель-заказчик: Коба Чагалидзе
Личный номер: 61010015407.
Адрес: Шуахеви с. Чвана

Номенклатура: Правовые вопросы/изменение в административно-правовом акте

Реквизиты правового акта:
Номер правового акта: Б14.142421554
Дата правового акта: 2024-08-02 00:00:00.0

О внесении изменений
в административно-правовом акте

Соответственно закону Грузии «Кодек о планировании пространства Грузии, об архитектурной и строительной деятельности»; постановления Правительства Грузии «О выдаче разрешения на строительство и правилах и условиях принятия в эксплуатацию зданий-сооружений», постановления правительства Грузии за №255, от 3 мая 2019 года «Об основных положениях использования территорий и их обустройства», постановления правительства Грузии за №261, от 03 июня 2019 года и «н» подпункта 2-го пункта 16-ой статьи Органического закона Грузии «Кодекс местного самоуправления»,

Приказываю

1. Внести изменения в административно-правовом акте муниципалитета мэрии города Батуми 14.142421554 -:02/08/2024 и в разрешении на строительство по адресу: Ангийский тупик №73-75-75А-75Б/ улица Хелимиши №70, на земельном участке несельскохозяйственного назначения площадью 5952,00 кв.м. (кадастровый код земли: №05.32.13.537)), с целью построения многоквартирного жилого дома средней интенсивности (здание класса IV), вместо ООО «Ангиса Блекс Си Констракшен» (и/к 445714549), внести нового заказчика ООО «Окто артхаус» (и/к 405665285).

2. Разъяснить владельцу разрешения, ООО «Окто артхаус» (и/к 405665285), что настоящий приказ является неотъемлемой частью решения мэра муниципалитета города Батуми за № Б14.142421554 - :02/08/2024 и его требования полностью распространяются на нового владельца строительного документа.

3. Настоящий приказ может быть обжалован в Батумском городском суде (адрес: г. Батуми, ул. Зубалашвили №30), в установленном порядке, в течение одного месяца после ознакомления с ним,.

4. Приказ вступает в силу сразу после его подписания.

С уважением Чиковани Арчил
Мэр мэрии муниципалитета города Батуми

Использованы
квалифицированная электронная подпись и
электронный штамп